

27/06/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Marktconsultatie: Renovatie Hengelosestraat 99 te Enschede

Beschrijving: Het doel van deze marktconsultatie is om waardevolle feedback en inzichten te verzamelen van marktpartijen voordat de aanbestedingsprocedure officieel van start gaat. Dit stelt het Rijksvastgoedbedrijf in staat om de opdracht en de aanbesteding beter af te stemmen op de markt en de specifieke eisen van dit project. Het Rijksvastgoedbedrijf ziet gezien de projectopgave mogelijkheden om samen met de markt naar oplossingsrichtingen te zoeken om de opdracht helder te kunnen uitvragen. De huidige huisvesting van de Belastingdienst in Twente (Almelo, Hengelo en Enschede) zal worden geconcentreerd in het gebouw aan de Hengelosestraat 99 (H99) in Enschede. Het pand H99 zal grondig gerenoveerd en verduurzaamd moeten worden om het geschikt te maken als Rijkshuisvesting. 19.860 m2

Interne identificatiecode : 36097

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Pand Hengelosestraat 99, Enschede

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : via berichtenmodule TenderNed.

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Marktconsultatie: Renovatie Hengelosestraat 99 te Enschede

Beschrijving: Het doel van deze marktconsultatie is om waardevolle feedback en inzichten te verzamelen van marktpartijen voordat de aanbestedingsprocedure officieel van start gaat. Dit stelt het Rijksvastgoedbedrijf in staat om de opdracht en de aanbesteding beter af te stemmen op de markt en de specifieke eisen van dit project. Het Rijksvastgoedbedrijf ziet gezien de projectopgave mogelijkheden om samen met de markt naar oplossingsrichtingen te zoeken

om de opdracht helder te kunnen uitvragen. De huidige huisvesting van de Belastingdienst in Twente (Almelo, Hengelo en Enschede) zal worden geconcentreerd in het gebouw aan de Hengelosestraat 99 (H99) in Enschede. Het pand H99 zal grondig gerenoveerd en verduurzaamd moeten worden om het geschikt te maken als Rijkhuisvesting.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
:

Pand Hengelosestraat 99, Enschede

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/384226>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening
:

Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/384226>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Nederlands

Termijn ontvangst
antwoorden: 14/07/2025 23:59 +02:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Afdeling: directie Transacties en Projecten

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Theun de Vries
E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 702140214
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 30741392-6410-463e-9124-8ec808243d6b - 01
Type formulier: Raadpleging
Type aankondiging: Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging: 27/06/2025 10:47 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands